

 مهندسين مشاور زایندهآب	شهرداری اصفهان سازمان قطار شهری اصفهان و حومه	 سازمان قطار شهری اصفهان
 مهندسين مشاور ریل - بندر	اسناد مناقصه طراحی، مهندسی، تدارک و تأمین تجهیزات، تأمین قطعات یدکی، نصب، تست، آموزش و راه اندازی و بهره برداری آزمایشی تجهیزات و تأسیسات خط ۲ قطار شهری اصفهان به همراه تأمین مالی خارجی بصورت EPCF	

شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی است که تعیین تکلیف برخی از مواد در آنها، به شرایط خصوصی موکول شده است. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به ماده مربوط در شرایط عمومی، فاقد اعتبار است. شماره مواد درج شده در این شرایط خصوصی، همان شماره مواد و بندهای مربوط در شرایط عمومی است.

ماده ۷-۳-۲. فهرست مراجع فنی به شرح زیر است:

در صورت نیاز به مرجع فنی، با توافق طرفین انتخاب خواهد شد.

ماده ۱۰.

-زبان مدارک فنی کار، اولویت اول فارسی و اولویت دوم انگلیسی، می باشد.

-زبان مکاتبه ها و اسناد دیگر، فارسی است.

ماده ۱۳-۱.

۱- مبلغ ضمانتنامه انجام تعهدات، معادل ۱۰ درصد ارزش کل پیمان است.

۲- مدت اعتبار ضمانتنامه انجام تعهدات، تا زمان تحویل قطعی پیمان می باشد.

ماده ۱۴-۳. شرایط آزادسازی ضمانتنامه انجام تعهدات، بشرح زیر است:

۵۰ درصد مبلغ ضمانتنامه انجام تعهدات پس از تحویل موقت و رسیدگی به صورت وضعیت قطعی و

۵۰ درصد باقیمانده پس از تحویل قطعی و اتمام دوره رفع نقص (دوره گارانتی) آزاد خواهد شد.

ماده ۱۵-۳. مسئولیت تأمین هزینه بیمه نامه ها، به شرح زیر است:

مسئولیت تأمین هزینه کلیه بیمه نامه ها بعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۶-۳. مدت اعتبار بیمه نامه ها، به شرح زیر است:

CLIENT: Esfahan Urban Railway Organization (EURO)	DOC NO: EUR.۰۲۹۵۱-RBD-ENT-XX-OTH-۰۰۵	REV.	۰۱
CONSULTANT: Railbandar Consulting Engineers	CONTRACT NO: ۹۵/۱۴۳ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵	Page ۴۸۸ sur ۲۵۹۳	

 مهندسين مشاور زایندهآب	شهرداری اصفهان سازمان قطار شهری اصفهان و حومه	 سازمان قطار شهری اصفهان
 مهندسين مشاور ریل - بندر	اسناد مناقصه طراحی ، مهندسی، تدارک و تأمین تجهیزات، تأمین قطعات یدکی، نصب، تست، آموزش و راه اندازی و بهره برداری آزمایشی تجهیزات و تأسیسات خط ۲ قطار شهری اصفهان به همراه تأمین مالی خارجی بصورت EPCF	

مدت اعتبار بیمه نامه ها مطابق با بند ۳ ماده ۱۶ شرایط عمومی خواهد بود.

ماده ۱۸-۱. ترتیب دریافت خسارتهای بیمه، به شرح زیر است:

ترتیب دریافت خسارتهای بیمه مطابق با ماده ۱۸ شرایط عمومی می باشد.

ماده ۲۵-۳. موعد تحویل نقشه های طبق ساخت از سوی پیمانکار به کارفرما، حداکثر تا زمان تحویل موقت کار می باشد.

ماده ۲۸-۲. در شرایط زیر، پیمانکار مجاز به کار در خارج از ساعات عادی روز و یا شب است:

در صورت تأخیر نسبت به برنامه زمان بندی و با موافقت کتبی کارفرما ضمن عدم ایجاد مزاحمت شهری
 ماده ۳۸-۱. نحوه هماهنگی پیمانکار با سایر پیمانکاران، یا گروههای اجرایی کارفرما و وظایف وی در
 قبال آنان، به شرح زیر است:

هماهنگی پیمانکار با سایر پیمانکاران یا گروههای اجرایی کارفرما، از طریق دستگاه نظارت و کارفرما
 صورت می گیرد. وظایف پیمانکار در این خصوص، مشتمل بر و نه محدود به موارد ذکر شده در ماده
 ۳۸ شرایط عمومی پیمان می باشد.

ماده ۳۸-۲. سایر هماهنگیهای مورد نیاز خارج از موارد قید شده در ماده ۳۸-۱، به روشهای زیر صورت
 می گیرد:

در صورتی که بدلیل بهره برداری از محل اجرای پروژه محدودیتهایی جهت انجام موضوع قرارداد اعمال
 گردد، پیمانکار موظف به هماهنگی با عوامل فوق الذکر می باشد.

ماده ۳۸-۳. سایر پیمانکاران طرف پیمان با کارفرما، و یا گروههای اجرایی کارفرما در محدوده کار
 پیمانکار، عبارتند از: در طول اجرای کار معرفی خواهند شد.

CLIENT: Esfahan Urban Railway Organization (EURO)	DOC NO: EUR.۰۲۹۰۱-RBD-ENT-XX-OTH-۰۰۰	REV.	۰۱
CONSULTANT: Railbandar Consulting Engineers	CONTRACT NO: ۹۰/۱۴۳ ۱۳۹۰/۱۱/۰۰	Page ۴۸۹ sur ۲۰۹۳	

 مهندسين مشاور زایندهآب	شهرداری اصفهان سازمان قطار شهری اصفهان و حومه	
 مهندسين مشاور ریل - بندر	اسناد مناقصه طراحی، مهندسی، تدارک و تأمین تجهیزات، تأمین قطعات یدکی، نصب، تست، آموزش و راه اندازی و بهره برداری آزمایشی تجهیزات و تأسیسات خط ۲ قطار شهری اصفهان به همراه تأمین مالی خارجی بصورت EPCF	سازمان قطار شهری اصفهان

ماده ۴۸.

مسئولیت هر یک از دو طرف پیمان در پرداخت حقوق و عوارض گمرکی برای واردات مصالح و تجهیزات موضوع پیمان، به شرح زیر است:

- پرداخت کلیه حقوق و عوارض گمرکی و سایر هزینه های مرتبط با ترخیص کالا برای تجهیزات وارداتی به عهده پیمانکار می باشد.

لازم بذکر است که حمل و تحویل کلیه تجهیزات خارجی، با ترم DDP (مطابق اینکوترمز ۲۰۱۰) انجام خواهد شد. همچنین هزینه کلیه بیمه نامه های حمل و نقل در تعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۵۲-۸-۸. مبلغ پیمان، از جمله شامل جبران هزینه های زیر، علاوه بر هزینه های درج شده در ماده ۵۲ است:

- کلیه هزینه هایی که در اسناد مناقصه می بایست در قیمت های پیشنهادی لحاظ گردند.

- هزینه کلیه بیمه نامه های لازم.

- هزینه های کار در خارج از ساعات کار عادی.

- کلیه هزینه های لازم برای انجام و تکمیل کارها و رفع کلیه نقص ها و عیوب.

- هزینه کلیه آزمایشهایی که صحت کارهای موضوع پیمان را مطابق با استانداردها و آیین نامه های منضم به پیمان به اثبات کارفرما برساند.

- کلیه هزینه های مربوط به تعمیر و نگهداری دوره گارانتی براساس سازمان اجرایی لازم.

- و سایر موارد که شرح و مشخصات کار و شرایط آن در اسناد مناقصه و در اسناد منضم به پیمان مشخص شده است.

ماده ۵۳-۷-۱. میزان کسور حسن انجام کار برای بخشهای مختلف کار، به شرح زیر است:

CLIENT: Esfahan Urban Railway Organization (EURO)	DOC NO: EUR.۰۲۹۰۱-RBD-ENT-XX-OTH-۰۰۰	REV.	۰۱
CONSULTANT: Railbandar Consulting Engineers	CONTRACT NO: ۹۰/۱۴۳ ۱۳۹۰/۱۱/۰۰	Page ۴۹۰ sur ۲۰۹۳	

 مهندسين مشاور زایندهآب	شهرداری اصفهان سازمان قطار شهری اصفهان و حومه	 سازمان قطار شهری اصفهان
 مهندسين مشاور ریل - بندر	اسناد مناقصه طراحی، مهندسی، تدارک و تأمین تجهیزات، تأمین قطعات یدکی، نصب، تست، آموزش و راه اندازی و بهره برداری آزمایشی تجهیزات و تأسیسات خط ۲ قطار شهری اصفهان به همراه تأمین مالی خارجی بصورت EPCF	

۱۰ درصد از هر یک از پرداختهای موقت به پیمانکار، به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر میشود و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری می گردد. آزادی تضامین استرداد کسور حسن انجام کار مطابق با ماده ۱۴ شرایط عمومی خواهد بود.

ماده ۵۳-۸. به ازای هر ۳۰ روز تأخیر نسبت به مدت مقرر در بند ۴-۵۳ شرایط عمومی در پرداخت صورت وضعیتهای پیمانکار، مبلغ *** بعنوان جبران هزینه های اضافی پیمانکار در مدت تأخیر به وی پرداخت می شود.

۵۴-۳-۲. به عنوان جبران هزینه های بالاسری پیمانکار، برای تهیه و تأمین مصالح و تجهیزات از محل مبالغ مشروط *** درصد قیمت واقعی پرداخت شده توسط پیمانکار، به وی پرداخت می شود.

کاربرد ندارد.

ماده ۵۵. نرخ تسعیر ارز خارجی و سایر ضوابط مربوط به پرداخت آن به شرح زیر است:

کاربرد ندارد.

ماده ۵۶-۱-۴. در صورت تکمیل پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می کند.

کاربرد ندارد.

ماده ۵۶-۱-۵. (عدم شمول تعدیل به پیمان، یا نحوه مشمول تعدیل شدن پیمان درج شود) بهای موضوع این پیمان مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

ماده ۵۷-۱-۱. پیمانکار موظف است بیمه نامه های زیر را برای مصون نگهداشتن کارفرما از زمان تحویل موقت کار به کارفرما، به هزینه خود و به نام کارفرما، دریافت و تسلیم نماید:

CLIENT: Esfahan Urban Railway Organization (EURO)	DOC NO: EUR.۰۲۹۵۱-RBD-ENT-XX-OTH-۰۰۵	REV.	۰۱
CONSULTANT: Railbandar Consulting Engineers	CONTRACT NO: ۹۵/۱۴۳ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵	Page ۴۹۱ sur ۲۵۹۳	

 مهندسين مشاور زایندهآب	شهرداری اصفهان سازمان قطار شهری اصفهان و حومه	 سازمان قطار شهری اصفهان
 مهندسين مشاور ریل - بندر	اسناد مناقصه طراحی ، مهندسی، تدارک و تأمین تجهیزات، تأمین قطعات یدکی، نصب، تست، آموزش و راه اندازی و بهره برداری آزمایشی تجهیزات و تأسیسات خط ۲ قطار شهری اصفهان به همراه تأمین مالی خارجی بصورت EPCF	

انواع بیمه نامه های لازم جهت بهره برداری در دوره رفع نقص (دوره گارانتی) به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

ماده ۶۰-۵. شرایط واگذاری تأسیسات موقت و تجهیزات ایجاد شده به وسیله پیمانکار و مصالح مازاد به کارفرما به شرح زیر است:

پس از تحویل موقت، در صورت نیاز کارفرما به تأسیسات موقت و تجهیزات ایجاد شده به وسیله پیمانکار و مصالح مازاد، واگذاری آنها به کارفرما بصورت توافقی انجام خواهد شد.

ماده ۶۱-۱. دوره مسئولیت رفع نقص کارهای موضوع این پیمان، پس از تحویل موقت کارها، دو سال است.

ماده ۶۵-۳. برای جبران هزینه های ناشی از نگهداری کارها در دوران تعلیق و سایر هزینه های ناشی از آن، مبالغ زیر به وسیله کارفرما به پیمانکار پرداخت می شود:

هزینه های تعلیق در حین اجرا بر اساس توافق طرفین تعیین خواهد شد.

ماده ۶۶. در صورت تأخیر پیمانکار در تکمیل طبق برنامه کار، یا قسمتهای اصلی آن، خسارت تأخیر به شرح زیر از پیمانکار وصول می شود:

به استثناء شرایط قهری چنانچه تأخیری در تحویل کالای موضوع پیمان و یا کارهای نصب و راه اندازی حاصل شود و این تأخیر ناشی از قصور پیمانکار باشد، کارفرما مجاز می باشد بازای هر ۳۰ روز تاخیر ۲٪ از بهای کالا یا خدمات مورد تأخیر را بعنوان جریمه و بدون هیچگونه تشریفات قانونی از محل مطالبات پیمانکار یا تضمین های وی بنفع خود وصول نماید. در هر صورت جریمه تأخیر بیش از ۱۰٪ ارزش کل قرارداد نخواهد بود. (لازم به ذکر است تحریم کشور جزو شرایط قوه قهریه نمی باشد).

CLIENT: Esfahan Urban Railway Organization (EURO)	DOC NO: EUR.۰۲۹۰۱-RBD-ENT-XX-OTH-۰۰۰	REV.	۰۱
CONSULTANT: Railbandar Consulting Engineers	CONTRACT NO: ۹۵/۱۴۳ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵	Page ۴۹۲ sur ۲۵۹۳	

 مهندسين مشاور زایندهآب	شهرداری اصفهان سازمان قطار شهری اصفهان و حومه	 سازمان قطار شهری اصفهان
 مهندسين مشاور ریل - بندر	اسناد مناقصه طراحی ، مهندسی، تدارک و تأمین تجهیزات، تأمین قطعات یدکی، نصب، تست، آموزش و راه اندازی و بهره برداری آزمایشی تجهیزات و تأسیسات خط ۲ قطار شهری اصفهان به همراه تأمین مالی خارجی بصورت EPCF	

چنانچه مدت تأخیر بیش از ۵ ماه به طول بیانجامد، کارفرما حق خواهد داشت نسبت به برکناری پیمانکار طبق ماده ۶۸ شرایط عمومی اقدام نماید. برنامه زمانبندی مصوب ملاک محاسبه و تشخیص میزان تأخیر غیرمجاز و جریمه خواهد بود.

نماینده پیمانکار

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی

نام و نام خانوادگی

امضاء

امضاء

CLIENT: Esfahan Urban Railway Organization (EURO)	DOC NO: EUR.۲۹۵۱-RBD-ENT-XX-OTH-۰۰۵	REV.	۰۱
CONSULTANT: Railbandar Consulting Engineers	CONTRACT NO: ۹۵/۱۴۳ ۱۳۹۵/۱۱/۰۵	Page ۴۹۳ sur ۲۵۹۳	